

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

**BURMISTRZ GMINY KIETRZ WOJ. OPOLSKIE OGŁASZA PRZETARG NA SPRZEDAŻ  
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W NASIEDLU**

**adres e-mail** [nieruchomosci@kietrz.pl](mailto:nieruchomosci@kietrz.pl)

**data dodania** 2022-08-18

**id ogłoszenia** 4648

**instytucja** Urząd Miejski w Kietrze

**miasto** Kietrz

**numer telefonu** 77 485 43 56

**strona www** [www.kietrz.pl](http://www.kietrz.pl)

**typ transakcji** Array

**województwo** Array



**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA**

**o I publiczny przetargu na sprzedaż nieruchomości nr 129/2**

**położonej w Nasiedlu, stanowiącej własność Gminy Kietrz.**

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości

**Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl**

gruntowej

niezabudowanej położonej w Nasiedlu

1. Położenie i opis nieruchomości
- Nieruchomość gruntowa niezabudowana ewidencyjnie oznaczona nr 129/2, położona w Nasiedlu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo -usługowej i usługowej (oświata). Działka o kształcie zbliżonym do trapezu, ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej –ul. Polnej. Teren płaski w całości ogrodzony płotem z siatki stalowej na słupkach betonowych, obecnie nie jest użytkowany, porośnięty trawą oraz pojedynczymi drzewami. Działka wg ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi grunty orne (RII) o pow. 0.2263 ha. Biorąc pod uwagę, że przedmiotem sprzedaży jest grunt rolny oznaczony w ewidencji symbolem RII (grunty orne) oraz brakiem dla sprzedawanej działki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu w myśl art. 3 ust 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tekst jedn. Dz.U. z 2022r., poz.461/
2. Oznaczenie geodezyjne
- Działka oznaczona nr **129/2** k.m.4, Nasiedle o powierzchni 0,2263 ha
3. Numer księgi wieczystej
- OP1G/00014610/7,
4. Forma zbycia nieruchomości
- Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5. Cena wywoławcza
- 73 000,- zł** – zwolniona z podatku od towarów i usług
6. Termin i miejsce przetargu
- 28 września 2022 r. godz. 11:00** Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1

**Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl**

7. **WADIUM** **7 300,00 zł** – do 22 września 2022 r. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalony uchwałą nr III/6/2014 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2014 r. Nieruchomość przeznaczona pod funkcje: zabudowy usługowej ukształtowane, na rysunku oznaczone symbolem **Uu** (92,9%), zabudowy mieszkaniowo -usługowej o niskiej intensywności projektowane, na rysunku oznaczone symbolem **MNUp** (7,1%) Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.
9. Miejsce wywieszenia ogłoszenia Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrz, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
10. Miejsce publikacji ogłoszenia Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrz [www.kietrz.pl](http://www.kietrz.pl), oraz Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.kietrz.pl](http://www.bip.kietrz.pl) – „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl), [www.infoinwestycje.pl](http://www.infoinwestycje.pl) oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
11. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje Urząd Miejski w Kietrz, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7 lub 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25  
e-mail: [nieruchomosci@kietrz.pl](mailto:nieruchomosci@kietrz.pl)

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

Kietrz, dnia 18 sierpnia 2022r.







Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

