

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

**II PUBLICZNY PRZETARG NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI NR 314/3 O POW. 0.2321 HA POŁOŻONEJ W
ROZUMICACH, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KIETRZ**

adres e-mail nieruchomosci@kietrz.pl

data dodania 2022-03-23

id ogłoszenia 4499

instytucja Urząd Miejski w Kietrze

miasto Kietrz

numer telefonu 77 485 43 56

strona www www.kietrz.pl

typ transakcji Array

województwo Array



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

**o II przetargu na sprzedaż nieruchomości nr 314/3, położonej w Rozumicach,
stanowiącej własność Gminy Kietrz**

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości
gruntowej

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

niezabudowanej położonej w Rozumicach

- | | | |
|----|--------------------------------|---|
| 1. | Położenie i opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, oraz terenów użytkowanych rolniczo. Ukształtowanie terenu – płaskie o nieznacznych deniwelacjach. Przy granicy północnej porośnięta kilkoma drzewami i krzewami, aktualnie objęta dzierżawą na rzecz osoby fizycznej na czas nieoznaczony na podstawie umowy z dnia 25 lutego 2020r. Nieruchomość jest nieogrodzona. Dostęp do drogi publicznej, odbywa się za pośrednictwem drogi transportu rolnego oznaczonej działką nr 316. Działka wg ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi pastwiska (PsIII) o pow. 0.2146 ha oraz tereny mieszkaniowe (B) o pow. 0.0175 ha. |
| 2. | Oznaczenie geodezyjne | Działka oznaczona nr 314/3 k.m.3, o powierzchni 0,2321 ha, obręb 0011 Rozumice |
| 3. | Numer księgi wieczystej | OP1G/000 21170/2 |
| 4. | Forma zbycia nieruchomości | Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości |
| 5. | Cena wywoławcza | 57 000,00 zł - zwolniona z podatku od towarów i usług Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu w myśl art.3 ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tekst jedn. Dz.U. z 2022r., poz.461./ |
| 6. | Termin i miejsce przetargu | 28 kwietnia 2022 r. o godz. 11:00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kietrze, ul. 3 Maja nr 1 |
| 7. | Wadium | 5 700,00 zł – do 22 kwietnia 2022r.. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz. |

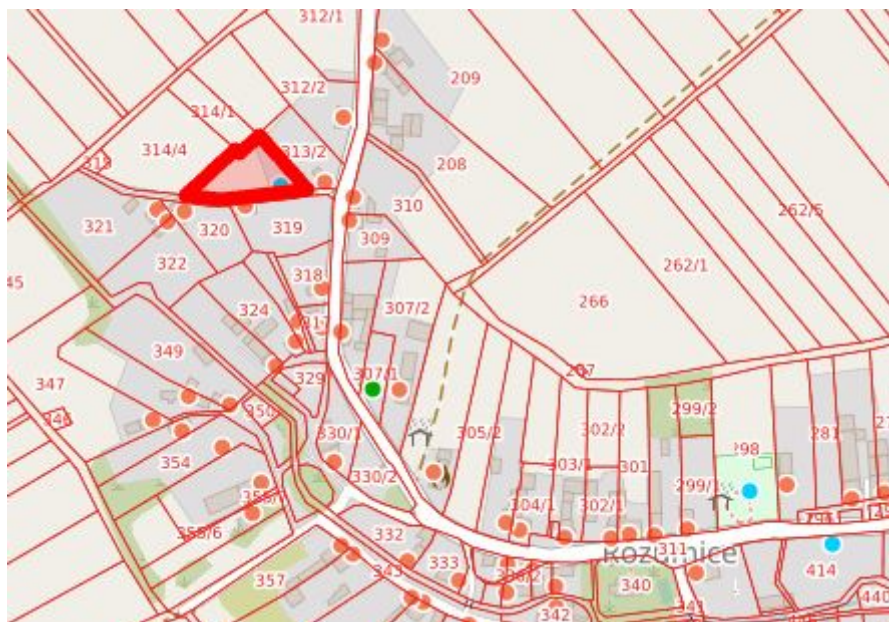
Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

- Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz
8. Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalone uchwałą nr III/6/2014 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2014 r. Nieruchomość przeznaczona pod funkcje zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych ukształtowane na rysunku oznaczone symbolem **RMu**, zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności projektowane, na rysunku oznaczone symbolem **MNU_p**. Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.
9. Miejsce wywieszenia ogłoszenia
- Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja nr 1, 48-130 Kietrz
- Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl i Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.infopublikator.pl oraz www.infoinwestycje.pl
10. Miejsce publikacji ogłoszenia
- Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje
11. Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7 lub 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25
e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

I przetarg zorganizowany 27 stycznia 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

Kietrz, dnia 22 marca 2022r.



An aerial photograph of a rural area in Rozumice, showing a dense network of land parcels outlined in red. The parcels are labeled with numbers, many of which are in orange. A red triangle highlights a specific parcel labeled '314/3'. The word 'ROZUMICE' is printed in large, bold, black capital letters in the center of the image. The landscape is a mix of green fields and some buildings.

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

