

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

**II PUBLICZNY PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NR
2526,2527 POŁOŻONEJ W KIETRZU, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KIETRZ**

adres e-mail nieruchomosci@kietrz.pl

data dodania 2022-06-07

id ogłoszenia 4599

instytucja Urząd Miejski w Kietrze

miasto Kietrz

numer telefonu 77 485 43 56

strona www www.kietrz.pl

typ transakcji Array

województwo Array



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

**o II publicznym przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej
nr 2526,2527 położonej w Kietrze, stanowiącej własność Gminy Kietrz**

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości
niezabudowanej położonej w Kietrze

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

1. Położenie i opis nieruchomości
Nieruchomość gruntowa położona jest w otoczeniu terenów uprawianych rolniczo, usługowych i zabudowy zagrodowej. Teren działek płaski, kształt zbliżony do prostokąta o nieznacznych deniwelacjach, porośnięty kilkoma drzewami i krzewami. Dostęp do drogi publicznej -ulicy Raciborskiej, przewidziany jest za pośrednictwem drogi transportu rolnego. Wzdłuż południowej granicy działki nr 2527 biegnie rów melioracyjny. Północną część działki nr 2526 stanowi skarpa. W pasie drogowym ul. Raciborskiej znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacja deszczowa. Aktualnie działka nr 2527 jest objęta dzierżawą na rzecz osoby fizycznej na czas nieoznaczony na podstawie umowy z dnia 20 listopada 2020r. Wg ewidencji gruntów i budynków działki sklasyfikowane są jako (ŁII – o pow. 0.6664 ha) łąki trwałe oraz (W-ŁII- 0.0159 ha) grunty pod rowami.
2. Oznaczenie geodezyjne
Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działkami nr **2526** o pow. 0,0572 ha, **2527** o pow. 0,6251 ha k.m.g, obręb Kietrz, o łącznej powierzchni **0,6823 ha**
3. Nr księgi wieczystej
OP1G/00029768/7
4. Forma zbycia nieruchomości
Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5. Cena wywoławcza
100 000,- zł (97,973% ceny nieruchomości, powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23%)
6. Termin i miejsce przetargu
14 lipca 2022 r. godz. 12:00, Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

7. **Wadium** 10 000,- zł – do 8 lipca 2022 r. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8. **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz** Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomości przeznaczona w ww. planie pod usługi sportu i rekreacji na rysunku planu oznaczona symbolem **12US**, tereny zieleni nieurządzonej na rysunku planu oznaczona symbolem **24ZN**, tereny dróg wojewódzkich na rysunku planu oznaczona symbolem **5KDW**. Zagospodarowanie ściśle według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrza
9. **Miejsce wywieszenia ogłoszenia** Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrz, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
10. **Miejsce publikacji ogłoszenia** Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrz www.kietrz.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrz pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.infopublikator.pl, www.infoinwestycje.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
11. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje** Urząd Miejski w Kietrz, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

I przetarg zorganizowany 27 kwietnia 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

