

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

**III PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NR 314/3, POŁOŻONEJ W ROZUMICACH,  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KIETRZ**

**adres e-mail** [nieruchomosci@kietrz.pl](mailto:nieruchomosci@kietrz.pl)

**data dodania** 2022-06-07

**id ogłoszenia** 4596

**instytucja** Urząd Miejski w Kietrze

**miasto** Kietrz

**numer telefonu** 77 485 43 56

**strona www** [www.kietrz.pl](http://www.kietrz.pl)

**typ transakcji** Array

**województwo** Array



**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA**

**o III przetargu na sprzedaż nieruchomości nr 314/3,**

**położonej w Rozumicach, stanowiącej własność Gminy Kietrz**

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości



**Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl**

gruntowej

niezabudowanej położonej w Rozumicach

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, oraz terenów użytkowanych rolniczo. Ukształtowanie terenu – płaskie o nieznacznych deniwelacjach. Przy granicy północnej porośnięta kilkoma drzewami i krzewami, aktualnie objęta dzierżawą na rzecz osoby fizycznej na czas nieoznaczony na podstawie umowy z dnia 25 lutego 2020r. Nieruchomość jest nieogrodzona. Dostęp do drogi publicznej, odbywa się za pośrednictwem drogi transportu rolnego oznaczonej działką nr 316. Działka wg ewidencji gruntów i budynków nieruchomości stanowi pastwiska (**PsIII**) o pow. 0.2146 ha oraz tereny mieszkaniowe (**B**) o pow. 0.0175 ha.

1. Położenie i opis nieruchomości

2. Oznaczenie geodezyjne

3. Numer księgi wieczystej

4. Forma zbycia nieruchomości

5. Cena wywoławcza

6. Termin i miejsce przetargu

Działka oznaczona nr **314/3** k.m.3, o powierzchni 0,2321 ha, obręb 0011 Rozumice

OP1G/000**21170/2**

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

**50 000,00 zł** - zwolniona z podatku od towarów i usług Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu w myśl art.3 ust.4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego /tekst jedn. Dz.U. z 2022r., poz.461./

**13 lipca 2022 r. o godz. 11:00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kietrze, ul. 3 Maja nr 1



**Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl**

7. Wadium 5 000,00 zł – do 7 lipca 2022r.. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
- Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalone uchwałą nr III/6/2014 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2014 r. Nieruchomość przeznaczona pod funkcje zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych ukształtowane na rysunku oznaczone symbolem **RMu**, zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności projektowane, na rysunku oznaczone symbolem **MNUp**. Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.
8. Miejsce wywieszenia ogłoszenia Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrz, przy ul. 3 Maja nr 1, 48-130 Kietrz
- Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrz [www.kietrz.pl](http://www.kietrz.pl) i Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrz pod adresem [www.bip.kietrz.pl](http://www.bip.kietrz.pl) - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl), [www.infoinwestycje.pl](http://www.infoinwestycje.pl) oraz portalach internetowych, branżowych w sekcji nieruchomości.
9. Miejsce publikacji ogłoszenia Urząd Miejski w Kietrz, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7 lub 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25  
e-mail: [nieruchomosci@kietrz.pl](mailto:nieruchomosci@kietrz.pl)
10. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje



Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

**I przetarg** zorganizowany 27 stycznia 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników

**II przetarg** zorganizowany 28 kwietnia 2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników

**Kietrz, dnia 6 czerwca 2022r.**

