

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

**SYNDYK MASY UPADŁOŚCI GÓRNY SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W CZEMPINIU INFORMUJĘ O
TOCZĄCEJ SIĘ SPRZEDAŻY Z WOLNEJ RĘKI NIERUCHOMOŚCI.**

adres e-mail pretium.biuro.poznan@gmail.com

data dodania 2023-09-01

id ogłoszenia 4892

instytucja Biuro Syndyka

miasto Poznań

numer telefonu 573 424 336

numer wydania 244/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo wielkopolskie



Sygnatura akt sądowych postępowania upadłościowego: XI GUp 925/21

**Niniejsza oferta stanowi wyciąg z Warunków Sprzedaży. Pełne Warunki Sprzedaży
można uzyskać pod numerem telefonu: 573 424 336 lub pod adresem e-mail:
pretium.biuro.poznan@gmail.com**

Działając w imieniu Pretium Sp. o.o. z siedzibą w Poznaniu powołanej do pełnienia

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

funkcji Syndyka masy upadłości GÓRNY Sp. z o.o. z siedzibą w Czempiniu informuję o toczącej się sprzedaży z wolnej ręki nieruchomości.

Przedmiotem sprzedaży są 2 nieruchomości Upadłego, stanowiące gospodarczą całość (dalej łącznie zwane „Nieruchomością”).

W skład Nieruchomości wchodzi:

- a) działka zabudowana o nr ew.1525/2, obręb 0001 Śmigiel, o powierzchni 3357m², położona w miejscowości Śmigiel ul. Łepkowicza 17b, gmina Śmigiel, powiat kościański, województwo wielkopolskie, na której to nieruchomości posadowione są budynki pieczarkarni o łącznej pow. użytkowej 826,65m² i pow. zabudowy 1029,00m² (7 komór produkcyjnych, pomieszczenie magazynowe, korytarz, WC, pomieszczenie biurowe) oraz budynek mieszczący kotłownię (pow. użytkowa 20,00m²), dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Kościanie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1K/00025798/0 (dalej „Nieruchomość 1”);
- b) działka niezabudowana o nr ew.1524/1, obręb 0001 Śmigiel, o powierzchni 129m², położona w miejscowości Śmigiel ul. Łepkowicza 17b, gmina Śmigiel, powiat kościański, województwo wielkopolskie, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Kościanie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1K/00028909/3 (dalej „Nieruchomość 2”),

Oszacowanie wartości Nieruchomości, jest dostępne do wglądu w Kancelarii Syndyka [ul. Obornicka 330; 60-689 Poznań] lub w czytelni Sądu Rejonowego Poznań Stare Miasto w Poznaniu XI Wydział Gospodarczy do Spraw Upadłościowych i Naprawczych [ul. Młyńska 1a; 61-729 Poznań].

Niezależnie, Syndyk może udostępnić Oszacowanie drogą elektroniczną.

Cena wywoławcza Nieruchomości wynosi 597 000,00 zł [słownie: pięćset

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych] netto, z czego cena Nieruchomości 1 wynosi 591 450,00 zł, a cena Nieruchomości 2 wynosi 5 550,00 zł (przy czym zakłada się sprzedaż całej Nieruchomości, to jest łącznie Nieruchomości 1 i Nieruchomości 2).

Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, który to podatek zostanie doliczony do ostatecznie ustalonej ceny zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Oferty należy składać listem poleconym na adres Biura Syndyka: Pretium sp. z o.o. ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań. Oferty uważa się za złożone w terminie jeśli wpłyną do Biura Syndyka do dnia 13 października 2023 r. włącznie.

Decydująca jest data wpływu oferty do Biura Syndyka. Oferta, która wpłynęła po wskazanym terminie lub nie spełniająca Warunków nie będzie rozpatrywana.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie, którą należy umieścić w drugiej większej kopercie. Każda z kopert winna zawierać dopisek „NIE OTWIERAĆ oferta na zakup nieruchomości sygn. akt XI GUp 925/21”.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu/aukcji jest **wpłacenie wadium w wysokości 59 700,00 zł** [słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset złotych 00/100].

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17 października 2023 roku o godzinie 10:00 w Biurze Syndyka: ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań.

Jeśli została złożona więcej niż jedna oferta spełniająca warunki formalne przetargu, Syndyk zarządza przeprowadzenie aukcji (przetarg ustny) w wyznaczonym przez siebie terminie (a jeśli będzie to możliwe to jeszcze w dniu otwarcia ofert) wśród wszystkich obecnych oferentów, których oferty nie zostały odrzucone.

Szczegółowych informacji udziela Syndyk (Pretium Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu).
<http://pretiumdoradcy.pl/przetargi/> Kontakt tel. 573 424 336 lub pod adresem e-

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

mail: pretium.biuro.poznan@gmail.com

W imieniu Syndyka masy upadłości

Górny sp. z o.o.

Wiceprezes Zarządu

Kacper Kostrzewa

[Warunki_sprzedazy_nieruchomosci_GSpzoo_01.08.2023Pobierz](#)

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl



Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl



Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl



Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl



Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl



Widok na dz.ew. nr 1524/1 oraz część terenu działki 1525/2 (komunikacja)



Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl



Budynek hali pieczarkarni posadowionej na dz.ew nr 1525/2

