

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

adres e-mail nieruchomosci@kietrz.pl

data dodania 2022-04-29

id ogłoszenia 4544

instytucja Urząd Miejski w Kietrze

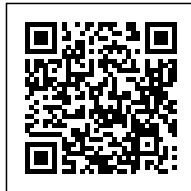
miasto Kietrz

numer telefonu 77 485 43 56

strona www www.kietrz.pl

typ transakcji Array

województwo Array



o III publicznym przetargu na sprzedaż nieruchomości nr 1883/3 położonej w Kietrze przy ul. Traugutta, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Kietrze

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

1. Położenie i opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa położona jest w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej. Działka znajduje się w drugiej linii zabudowy. Od strony wschodniej i zachodniej ogrodzona siatką. Teren porośnięty kilkoma drzewami i krzewami, w części przyległej do brzegu rzeki Młynówki jest nieużytkowany, objęty strefą zalewową. Dostęp nieruchomości do drogi publicznej zapewniony zostanie poprzez ustanowienie na działkach nr **1878/3** i **1878/4** położonych w Kietrze, zapisanych w księdze wieczystej KW nr OP1G/00023427/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach na własność Gminy Kietrz, odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej, polegającej na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez te działki, pasem o szerokości 5m biegnącym szklakiem prostopadłym do ul. Traugutta na rzecz każdego właściciela i użytkownika działki stanowiącej przedmiot sprzedaży. W gruncie działki przy wschodniej granicy przebiega linia elektroenergetyczna oznaczona symbolem eWA, eWD. W pasie drogowym ul. Traugutta przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, elektroenergetyczna oraz kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Wg ewidencji gruntów i budynków działki sklasyfikowana jest jako (Bp) zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

2. Oznaczenie geodezyjne

Działka oznaczona nr 1883/3 k.m.5, obręb Kietrz, o powierzchni 0,1360 ha

3. Nr księgi wieczystej

OP1G/00021162/3



Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

4. Forma zbycia nieruchomości Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
56 000,00 zł, powiększona zostanie o podatek VAT wg. stawki 23% Wartość służebności dla działki objętej sprzedażą wynosi **1 845,- zł**, w tym podatek VAT 345,- według obowiązującej stawki w dniu sprzedaży, zostanie doliczona do ceny wylicytowanej w przetargu.
5. Cena wywoławcza
6. Termin i miejsce przetargu **8 czerwca 2022 r. godz. 10:00**, Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1
7. Wadium **6 000,00 zł** – do **2 czerwca 2022 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kietrz Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.) Nieruchomości przeznaczona w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności (ukształtowane) na rysunku planu oznaczona symbolem 61 MNUu, zabudowę mieszkaniowo – usługową o niskiej intensywności (projektowane) na rysunku planu oznaczona symbolem 24 MNUp, granica zasięgu obszarów i obszary szczególnego zagrożenia powodzią P=0,2% i P=1%, strefa ochrony konserwatorskiej „A” i „B”. Fragment działki objęty rejestrem zabytków. Budowa na obszarze zagrażającym powodzią może być realizowana z uwzględnieniem zapisów ustawy z 20 lipca 2017r. prawo wodne tj.: Dz. U. z 2021r. poz. 624 z późn.zm.)

Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl

9. Miejsce wywieszenia ogłoszenia Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrze www.kietrz.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrze pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.infopublikator.pl oraz www.infoinwestycje.pl oraz portalach internetowych branżowych sekcji nieruchomości i ruchomości.
10. Miejsce publikacji ogłoszenia
11. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

I przetarg zorganizowany 25.01.2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

II przetarg zorganizowany 20.04.2022 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

Kietrz, dnia 29 kwietnia 2022r.



Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl





Wydrukowano z dziennika infoinwestycje.pl



